



ZVR-Zahl 603819048

Gradenegg 8a / 9556 Liebenfels

Liebenfels, 26. Juni 2024

Gemeinderatssitzung am 01. Juli 2024 -  
Aufnahme „Mietvertrag – Alternativstandort  
Gemeindeamt“ in die Tagesordnung -  
Dringlichkeitsantrag gem. K-AGO § 42

**Gemeinderat** der  
Marktgemeinde Liebenfels

Gem. K-AGO, § 42, wird von der Alternative für Liebenfels (A-L) nachstehender  
**Dringlichkeitsantrag um Aufnahme** des TOP „Mietvertrag – Alternativstandort  
Gemeindeamt“ in die Tagesordnung für die **GR-Sitzung** am **01.07.2024** eingebracht und  
wie folgt begründet:

**Ausgangslage:**

In der GR-Sitzung am 18.12.2023 war gem. TOP 26) „Umbau Gemeindeamt  
(Alternativstandort – Mietvertrag)“ der Beschluss des Gemeinderates hiezu vorgesehen.

Aufgrund der Wortmeldungen der Oppositionsparteien hiezu, dass dies nur eine E-Mail des  
„zukünftigen“ Vermieters an den Amtsleiter der Marktgemeinde Liebenfels sei, in welchen  
wenig relevanter Inhalt für eine Entscheidung steht, wurde von der A-L die Streichung der  
Bezeichnung „Mietvertrag“ in der GR-Sitzung beantragt.

Durch den Vorsitzenden wurde daraufhin erklärt, dass noch **kein Mietvertrag vorliegt** und  
in der GR-Sitzung nur über **den aktuellen Stand informiert** werden soll. Weiters wurde  
ausgeführt, dass die **Bezeichnung des TOP** mit „Mietvertrag“ **nicht ganz korrekt  
formuliert worden sei** (siehe Sitzungsprotokoll GR-Sitzung 18.03.2023, Pkt. 26), Seite 22).

Auf der Homepage der Marktgemeinde Liebenfels wurde den Gemeindebürgern mitgeteilt,  
dass in der Zeit vom 26.06. – 28.06.2024 wegen Umzugsarbeiten nur ein eingeschränkter  
Parteienverkehr möglich sei und **ab 01.07.2024** das Gemeindeamt am **neuen Standort** in  
der St. Veiter Straße 8 (ehem. Post/CHP Werbetechnik) zu finden sei.

### Gesetzliche Vorgaben gem. K-GHG i.d.g.F.:

Gem. § 7, Abs. (3), K-GHG (Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz) i.d.g.F. ist festgelegt:

„**Rechtsverbindliche Verpflichtungen** der Gemeinde, zu **deren Erfüllung Mittelverwendungen zu leisten sind**, dürfen **nur eingegangen werden**, wenn diese der Höhe, dem Zweck und der Art nach **im Voranschlag vorgesehen** sind oder die **Zustimmung des Gemeinderates zur Leistung** von außer- oder überplanmäßigen Mittelverwendungen **eingeholt wurde**.“

Im beschlossenen **VA 2024** scheint jedoch **keine Bedeckung** für die **Mietkosten** des **Alternativstandortes** für das **Gemeindeamt** auf.

Aus Sicht der A-L darf diese **Rechtsverpflichtung** auch **nicht eingegangen werden**, ohne dass **davor der Gemeinderat zugestimmt hat**.

### Antrag der A-L:

Die A-L beantragt hiermit, die **Aufnahme** eines **TOP „Mietvertrag – Alternativstandort Gemeindeamt“** in die Tagesordnung für die **GR-Sitzung** am **01.07.2024**, um so die **Behandlung** und gegebenenfalls die **Zustimmung** des **Gemeinderates** zu dieser **außerplanmäßigen Mittelverwendung** zu ermöglichen.

Um, die Annahme des Dringlichkeitsantrages der A-L durch den Gemeinderat am 01.07.2024 vorausgesetzt, eine entsprechende Vorbereitung der GR-Mitglieder in dieser Causa zu gewährleisten, wird von der A-L hiezu **vorab die Übermittlung des Mietvertrages** für den Alternativstandort des Gemeindeamtes an **alle GR-Mitglieder beantragt!**

Für die Alternative für Liebenfels:



(GR Harry WIPPERFÜRTH)

Ergeht nachrichtlich an:

Alle GR-Mitglieder direkt

Abt 3/Ktn. Landesregierung (Gemeindeaufsicht)

Rechtsvertretung der A-L